30 DV | 6.55 | 4

36⁵ | 1.40 | 12⁵ | 4.42

36⁵ | 1.85 | 1.00 | 12 | 1.00 | 1.85 | 36⁵

12 | 2.09⁵ | 2.12 | 2.09⁵ | 12

nach oben offen

Grundstücksgrenze

FlSt. Nr. 1631/6

FlSt. Nr. 1631/5

FlSt. Nr. 1631/7

Nachbarbebauung

Baugrenze

Dachvorsprung

A

B

D

fest | fest

BRH 0,60 m

2x
94/160 PK10
+ 94/115 PK36
Kunststoff
Klapp-Schwing
Velux Energie

Sparren 12x24 cm

1,50 m

Klimagerät
als Truhe auf FFB
od. Wandgerät

OK FFB +5,89
OK RFB +5,74
= +360,09 müNN

Wände im OG

Studio
GFL = 22.80 m
WFL = 16.82 m
U = 19.97 m

2,00 m

allg. 5,0 cm Abstand
mit brennbaren Baustoffen
um den Schornstein

keine Verschattung

DK
BRH 0,00 m

BD 45x55 cm

Raumhoch

Pfette

Flur DG
GFL = 7.58 m
WFL = 7.58 m
U = 13.04 m

BRH mid. 0,90 m

16 Stg.
17,8/27,3

BD 211x230 cm

Deckenkante ü. OG

Treppe
4.85 m

BD 20x20 cm

Raffstore elektr

DK
BRH 0,00 m

Dachvorsprung Pult

UV-S
HKV

20x80 cm BD

Gast
GFL = 27.10 m
WFL = 18.43 m
U = 21.00 m

Rettungsfenster
2. RW

114/160
Kunststoff
Wohn- Ausstiegsfenster
Velux Energie SK10

114/160
Kunststoff
Klapp-Schwing
Velux Energie SK10

Deckendurchbrüche

Baugrenze

Grundstücksgrenze